



· Amtliche Bekanntmachungen:	4
· Aktuell Wissenswertes	7
· Kirche in Lichtenstein	9
· Vereine in Lichtenstein	11
· Ortsteil Unterhausen	12
· Ortsteil Holzelfingen	16
· Ortsteil Honau	17

#### Impressum:

Herausgeber: Gemeinde Lichtenstein.  
Verantwortlich für den amtlichen Inhalt einschließlich der Veröffentlichungen der Gemeindeverwaltung ist der Bürgermeister oder sein Vertreter im Amt; für den übrigen Inhalt und Druck: Fink GmbH Druck und Verlag, Sandwiesenstraße 17, 72793 Pfullingen, Telefon 07121/9793-0



## Herzliche Einladung zum Frauenfrühstück



Evangelische Gesamtkirchengemeinde  
Unterhausen-Honau

am Samstag, den 09.11.2024 von 9.00 - 11.00 Uhr  
ins Evangelische Gemeindehaus Unterhausen

Frau Claudia Mader spricht zum Thema:

## Begegnungen - Perlen im Alltag

Wir erbitten einen Unkostenbeitrag von 9,00 € für Frühstück und Vortrag.

*Wir freuen uns auf Ihr Kommen!  
Ihr Frühstücks-Team*

Anmeldung (bis zum 07.11.2024) an:

Kirchenpflege, Rathausplatz 3, 72805 Lichtenstein Tel.927649, kirchenpflege.unterhausen-honau@elkw.de



## Notfalldienste

**In lebensbedrohlichen Fällen alarmieren Sie bitte den Rettungsdienst unter der Notrufnummer 112!**

Ärztlicher Bereitschaftsdienst	116 117
Augenärztlicher Notfalldienst	116 117
Kinderärztlicher Notfalldienst	116 117
HNO-ärztlicher Notfalldienst	116 117
Zahnärztlicher Notfalldienst	01801 116 116

Ein Anruf bei der bundesweiten Rufnummer 116 117 ist kostenlos.

Der ärztliche Bereitschaftsdienst (116 117) hilft immer dann, wenn die Beschwerden zu einem Zeitpunkt auftreten, an dem die Praxen geschlossen sind z.B. am **Wochenende oder feiertags**. Über diese Rufnummer werden auch die medizinisch notwendigen Hausbesuche koordiniert.

### Adressen und Öffnungszeiten der Notfallpraxen

#### Allgemeine Notfallpraxis Reutlingen

Klinikum am Steinenberg  
Steinenbergstr. 31, 72764 Reutlingen  
Mo. – Fr., 18:00 – 22:00 Uhr  
Sa., So. und an Feiertagen 08:00 – 22:00 Uhr

#### Allgemeine Notfallpraxis Münsingen

Albclinik Münsingen  
Lautertalstr. 47, 72525 Münsingen  
Sa., So. und an Feiertagen 10:00 – 16:00 Uhr

#### Kinder-Notfallpraxis Reutlingen

Klinikum am Steinenberg  
Steinenbergstr. 31, 72764 Reutlingen  
Sa., So. und an Feiertagen 09:00 – 13:00 Uhr  
und 15:00 – 20:00 Uhr

### Apotheken-Notdienst

Von 08:30 - 08:30 Uhr am Folgetag

#### Samstag

Römerschanz-Apotheke  
Gustav-Groß-Str. 2, 72760 Reutlingen, 07121 320566

#### Sonntag

Hauff-Apotheke Lichtenstein  
Wilhelmstr. 16, 72805 Lichtenstein, 07129 92670

Diese Daten sind tagesaktuell und unterliegen einem ständigen Änderungsservice.

### Soziale Dienste

Diakoniestation Martha-Maria 07129 922385

## Notrufnummern

Feuerwehr/Rettungsdienst	112
Polizei	110
Polizeirevier Pfullingen	07121 9918-0
Giftnotruf	0761 19240
Krankentransport	07121 19222
Telefonseelsorge	0800 1110111
Kinder- und Jugendtelefon	116 111
Tierrettung - MuT e.V.	0163 2603569
Bestattungsdienst Weible	07121 78048

## Rathaus und Ortsämter

### Telefonnummern

Rathaus	07129 696-0
Bürgerbüro	07129 696-13 / 696-14
Ortsamt Holzelfingen	07129 696-83
Ortsamt Honau	07129 696-82
Reservierung Bürgerrufauto	07129 696-12

### Öffnungszeiten

#### Rathaus

Mo., Di., Do.	09:00 - 12:00 Uhr
Mi.	09:00 - 12:00 Uhr und 15:00 - 19:00 Uhr
Fr.	geschlossen

#### Ortsamt Holzelfingen

Mo., Do.	09:00 - 12:00 Uhr
Mi.	15:00 - 19:00 Uhr
Sprechstunde Ortsvorsteher:	Mi., 17:00 – 18:00 Uhr

#### Ortsamt Honau

Mo., Di., Do.	09:00 - 12:00 Uhr
Mi.	15:00 - 19:00 Uhr
Sprechstunde Ortsvorsteher:	Mi., 16:00 – 18:00 Uhr

*Individuelle Terminvereinbarungen sind in allen Einrichtungen auch außerhalb der Öffnungszeiten möglich.*

## Abfalltermine

### Restmüll:

Mi., 06. November – Honau, Traifelberg, Unterhausen  
Do., 07. November – Göllesberg

### Bio Müll:

Mi., 06. November – Honau, Traifelberg, Unterhausen  
Do., 07. November – Göllesberg

### AbfallKreisRT App

Individuelle Abfuhrtermine direkt auf's Handy gibt's mit der AbfallKreisRT App des Landkreises. Zum Download QR-Code scannen oder im App- oder Playstore kostenlos herunterladen.

eBürgerservice Abfall:

Für Grundstückseigentümer unter [www.kreis-reutlingen.de](http://www.kreis-reutlingen.de) direkter Zugang zum Veranlagungskonto (Bankdaten, Behälter, Eigentümerwechsel, Gebühren, Leerungen, Sperrmüll)



App AbfallKreisRT

# *Abendmusik*

**Berührende Harfenklänge mit den Tischharfen-Ensembles  
aus Pfullingen, Unterhausen, St. Johann und Römerstein  
Leitung: Elisabeth Binder**

**Samstag, 2.11.2024 um 18 Uhr  
in der Andreaskirche in St. Johann-Würtingen**

**Sonntag, 3.11.2024 um 17 Uhr  
in der Johanneskirche in Lichtenstein-Unterhausen**



## Herzliche Einladung zu unserer Herbst-Lokal-Schau am Sonntag, den 03. November 2024 ab 10.00 Uhr



Es ist wieder soweit und wir wollen Sie recht herzlich zu unserer Lokalschau ins Vereinsheim in der Zellertalstr.99, am Ortsrand von Unterhausen, in Richtung Schützenhaus/Göllesberg einladen. Eine Vielfalt an Tieren in den Sparten Kaninchen, Hühner, Tauben und Enten werden gezeigt und wir würden uns sehr über Ihren Besuch freuen.

Wie immer wird die Ausstellung durch unsere Vereinsmitglieder bewirtet sein. Neben unseren Brathähnchen werden auch Bratwürste mit Salat, Currywurst mit Brötchen, Pommes, sowie Kaffee und Kuchen angeboten, auch gerne zum mitnehmen.  
Auch eine kleine aber feine Tombola wartet auf Sie.

### Ihr Kleintierzuchtverein Lichtenstein e. V.



## Amthche Bekanntmachungen des Bürgermeisteramts und der Ortsämter

Gemeinde Lichtenstein  
Kreis Reutlingen



### Einladung Sprechstunden des Bürgermeisters

Sehr geehrte Mitbürgerinnen und Mitbürger,  
der nächste Termin der Sprechstunden des Bürgermeisters ist:

**Mittwoch, 13.11.2024 von 16:00 - 18:30 Uhr.**

Die Termine werden auch auf der Internetseite der Gemeinde veröffentlicht.

Damit ich mir für ihr Anliegen ausreichend Zeit nehmen kann, bitte ich Sie um vorherige telefonische Anmeldung beim Sekretariat, Frau Bakonyi, unter der Rufnummer 696-31.

Wenn Sie ein Anliegen persönlich mit mir besprechen wollen, aber bspw. aus beruflichen Gründen die angebotenen Sprechstunden-terminen nicht wahrnehmen können, besteht selbstverständlich auch die Möglichkeit, einen separaten Termin zu vereinbaren.

Peter Nußbaum  
Bürgermeister

### Gemeinderat beschließt neue Hebesätze für die Grundsteuer

In der öffentlichen Sitzung am 24. Oktober 2024 hat das Gemeinderatsgremium mit einem einstimmigen Beschluss die neuen Hebesätze für die Grundsteuer festgelegt. Die Hebesätze betragen künftig für die Grundsteuer A, also für land- und forstwirtschaftliche Grundstücke, 390 %, und für die Grundsteuer B, die bebaute und unbebaute Grundstücke umfasst, 215 %.

Detaillierte Informationen sind auf unserer Website unter der Rubrik „Neues aus der Gemeinde“ einsehbar.  
Im Folgenden finden Sie außerdem eine Aufstellung über die wichtigsten Änderungen für Grundstückseigentümer.

#### Warum eine Grundsteuerreform?

Anfang 2025 erhalten Sie Ihren Grundsteuerbescheid für das Jahr 2025. Dieser basiert erstmals auf dem neuen Landesgrundsteuergesetz (LGrStG). Die Neuregelung war notwendig geworden, nachdem das Bundesverfassungsgericht die bisherige Bewertung für verfassungswidrig erklärt hatte. Für die Grundsteuer B gilt künftig das modifizierte Bodenwertmodell, für die Grundsteuer A hat der Landesgesetzgeber das Bundesmodell übernommen. Bei der Grundsteuer B sind die Grundstücksfläche und der zum 1. Januar 2022 festgestellte Bodenrichtwert relevant. Nicht relevant ist dagegen der Wert des Gebäudes auf dem jeweiligen Grundstück.

#### Ermittlung des Grundsteuerbetrags: Wer macht was?

##### 1. Zuständigkeit Finanzamt

Grundsteuerwert bzw. Grundsteuermessbetrag wurden vom Finanzamt ermittelt und Ihnen jeweils mit Bescheid mitgeteilt. Die Daten dafür haben Sie in Ihrer Grundsteuererklärung angegeben.

**Bei Fragen oder Einwendungen zum Grundsteuerwert- bzw. Grundsteuermessbescheid wenden Sie sich bitte an das Finanzamt Reutlingen.**

**Die Gemeinde ist an den Grundsteuermessbescheid vom Finanzamt gebunden** - auch dann, wenn Einspruch gegen den Grundsteuerwert- bzw. Grundsteuermessbescheid eingelegt wurde. Bei **erfolgreichem** Einspruch beim Finanzamt wird in der Folge der Grundsteuerbescheid **entsprechend geändert**

##### 2. Zuständigkeit Gemeinde

Der Hebesatz, mit dem der Messbetrag multipliziert wird, wird von der Gemeinde festgelegt. Bei Fragen zum Hebesatz wenden Sie sich bitte an uns, Ihre Gemeinde Lichtenstein. Es kann ausschließlich **ein** Hebesatz für die Grundsteuer A und **ein** Hebesatz für die Grundsteuer B festgesetzt werden.



### Was bedeutet Aufkommensneutralität?

Insgesamt soll es durch die Grundsteuerreform im Wesentlichen nicht zu einer Erhöhung des Grundsteueraufkommens der Gemeinde gegenüber dem Jahr 2024 kommen. Die Gemeinde Lichtenstein hat bei der Festlegung des Hebesatzes das Ziel der Aufkommensneutralität berücksichtigt. Auch bei angestrebter Aufkommensneutralität kann es teilweise zu „Belastungsverchiebungen“ kommen. Deshalb gibt es Grundstücke, für die ab dem Jahr 2025 mehr Grundsteuer als bisher zu bezahlen ist und Grundstücke, für die weniger als bisher zu bezahlen ist.

### Weitere Informationen und Anzeigepflichten

Weitere Informationen finden Sie unter [www.Grundsteuer-BW.de](http://www.Grundsteuer-BW.de) oder auf unserer Website. Sofern sich an Ihrem Grundbesitz Änderungen ergeben, sind Sie - auch ohne gesonderte Aufforderung des Finanzamts - verpflichtet, dies dem Finanzamt mitzuteilen. Das ist beispielsweise der Fall, wenn Sie ein Grundstück nicht mehr überwiegend zu Wohnzwecken nutzen.

## Vollsperrung Honauer Steige - Hangsicherungsarbeiten

### Ab Mittwoch, 6. November 2024 erfolgt eine Vollsperrung der Honauer Steige

Das Regierungspräsidium Tübingen informiert:

Ab Mittwoch, 6. November 2024 lässt das Regierungspräsidium Tübingen, die Beseitigung einer durch Starkregen ausgelösten Hangrutschung sowie parallel dazu eine partielle Fahrbahndeckenerneuerung durchführen. Zur Sicherung des Hangrutsches wird der Unterhang der Bundesstraße durch eine Bodenvernagelung stabilisiert und mit einem Stahlgitternetz gesichert. Begleitend werden im Bereich der Fahrbahn vier Setzungsbereiche der Bundesstraße durch Bodenaustausch instandgesetzt und die schadhafte Fahrbahndecke partiell erneuert. Für die Durchführung der Fahrbahnreparatur und die Hangsicherungsarbeiten ist eine Bauzeit von vier Wochen veranschlagt. Gute Witterungsbedingungen vorausgesetzt, ist es das Ziel die Arbeiten bis zum 6. Dezember 2024 abzuschließen.

### Verkehrsführung

Auf Grund der Art und des Umfangs der Arbeiten und der dafür verwendeten Geräte, sowie aus arbeitsschutzrechtlichen Gründen ist eine Vollsperrung der Steige erforderlich. Die B 312 wird dafür zwischen Lichtenstein-Honau und dem Kreisverkehr beim Traifelberg, der sogenannte „Honauer Steige“ voll gesperrt. Am Mittwoch, 6. November 2024 ist vorgesehen, dass der Berufsverkehr morgens noch die Steige befahren kann. Die Sperrung besteht ab 8:30 Uhr.

### Umleitung

Die Umleitung von Engstingen in das Echaztal erfolgt ab dem Kreisverkehr beim Traifelberg über die L 230 und L 387 - Holzelfingen nach Lichtenstein-Unterhausen. Die Umleitung auf die Albhochfläche erfolgt in gegengesetzter Richtung. In Unterhausen wird zur Entzerrung des Verkehrs und Verbesserung der Leistungsfähigkeit im Kreuzungsbereich der B 312 mit der L 387 die Fahrtrichtung Reutlingen über die Moltke- und Gutenbergstraße umgeleitet.

### ÖPNV

Während der Dauer der Vollsperrung wird der Busbetrieb über den parallel zur Bundesstraße verlaufenden Radweg auf der ehemaligen Zahnradbahntrasse geführt. Durch diese Verkehrsführung kann der ÖPNV für die Ortsteile Honau und den südlichen Teil von Unterhausen sichergestellt und Verzögerungen der Anschlusslinien des ÖPNV minimiert werden.

### Radverkehr

Durch die Hangsicherungsmaßnahme ist es erforderlich die Radwegeverbindung zwischen Honau und Engstingen auf der alten Zahnradbahntrasse zu sperren. Die Umleitungsführung für den Radverkehr erfolgt von Unterhausen ab der Einmündung Bahnhofstraße über die B 312, die Oberhausenerstraße - Kalkofen Steige- - Aufberg auf den neuen Radweg entlang der L 230 zum Traifelberg, Während der Sperrung der Steige ist die Fahrradmitnahme in den öffentlichen Buslinien möglich sofern dies die Fahrgastkapazitäten erlauben. Dem touristischen Radverkehr

wird empfohlen, je nach Ziel, die alternativ für den Radverkehr geeigneten Alaufstiege wie z. B. die Verbindung ab Eningen über den Oberen Lindenhof auf die Albhochfläche zu nutzen.

### Kosten

Die Kosten der Baumaßnahme belaufen sich auf rund 480.000 Euro, die der Bund als Baulastträger der Bundesstraße finanziert.

## Öffentliche Bekanntmachung

### Entwurfsbeschluss

#### - Beteiligung der Öffentlichkeit -

#### 1. Entwurf vorhabenbezogener Bebauungsplan „Flst. 11341/Baderstraße“

#### 2. Entwurf Örtliche Bauvorschriften zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Flst. 11341/Baderstraße“

#### Gemeinde Lichtenstein, Gemarkung Unterhausen

Der Gemeinderat der Gemeinde Lichtenstein hat am 24.10.2024 in öffentlicher Sitzung den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Flst. 11341/Baderstraße“, Gemeinde Lichtenstein, Gemarkung Unterhausen, und den Entwurf der Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Flst. 11341/Baderstraße“, Gemeinde Lichtenstein, Gemarkung Unterhausen, gebilligt und beschlossen, diese Entwürfe nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch und nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch i. V.m. § 74 Landesbauordnung Baden-Württemberg zu veröffentlichen.

### Ziel und Zweck der Planung

Mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Flst. 11341/Baderstraße“ werden die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Bebauung der Flurstücke Nrn. 11334; 11335 und 11341 mit drei Doppelhäusern und einem Einzelhaus geschaffen und eine geordnete städtebauliche Entwicklung in diesem Bereich gesichert. Dadurch kann dem anhaltend hohen Bedarf an Wohnraum in der Gemeinde Lichtenstein in geeigneter Weise Rechnung getragen werden und zugleich Flächen im Außenbereich geschützt werden, wodurch der Grundsatz des sparsamen Umgangs mit Grund und Boden Rechnung erfüllt wird. Der Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans befindet sich im Westen vom Lichtensteiner Teilort Unterhausen, nördlich der Baderstraße. Der räumliche Geltungsbereich umfasst die Flurstücke Nrn. 11334; 11335 und 11341. Die Größe des Plangebiets beträgt in dieser Abgrenzung ca. 0,24 ha.

Das Plangebiet wird wie in der nachfolgenden Planzeichnung dargestellt begrenzt:



Im Einzelnen gilt für den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans die Planzeichnung (Teil A) vom 24.10.2024, der Schriftliche Teil (Teil B 1.) vom 24.10.2024 und der Vorhaben- und Erschließungsplan (Teil C) vom 29.04.2024, für den Entwurf der Satzung über die Örtlichen Bauvorschriften die Planzeichnung

(Teil A) vom 24.10.2024 und der Schriftliche Teil (Teil B 2.) vom 24.10.2024.

### Beteiligung der Öffentlichkeit

Es besteht für jedermann die Möglichkeit die Planung mit Vertretern der Verwaltung zu erörtern und sich zu der Planung zu äußern. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans und der Entwurf der Örtlichen Bauvorschriften werden mit Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und umweltbezogenen Informationen **von Montag, dem 04.11.2024 bis Freitag, dem 06.12.2024**, auf der Internetseite der Gemeinde unter der Internet-Adresse [www.gemeinde-lichtenstein.de](http://www.gemeinde-lichtenstein.de) veröffentlicht und über das zentrale Internetportal des Bundes und der Länder unter folgendem Link <https://www.uvp-verbund.de/kartendienste> zugänglich gemacht.

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet sind die Unterlagen des Bebauungsplans an folgender öffentlich zugänglicher Stelle einsehbar:

Gemeinde Lichtenstein, Rathaus Lichtenstein, Ortsteil Unterhausen, Rathausplatz 17, 72805 Lichtenstein, 2. OG, Zimmer 26 (für den barrierefreien Zugang zur Einsicht setzen Sie sich bitte mit der Information im Eingangsbereich des Erdgeschosses in Kontakt).

#### Öffnungszeiten:

Montag bis Donnerstag vormittags von 09.00 bis 12.00 Uhr

Mittwoch nachmittags von 15.00 bis 19.00 Uhr

Terminvereinbarungen auch außerhalb der Öffnungszeiten möglich.

Jedermann kann während der angegebenen Veröffentlichungsfrist, also bis einschließlich **06.12.2024**, Stellungnahmen an [info@gemeinde-lichtenstein.de](mailto:info@gemeinde-lichtenstein.de) richten. Die Stellungnahmen sind vorzugsweise elektronisch zu übermitteln. Bei Bedarf können Stellungnahmen auch mündlich zur Niederschrift während der Öffnungszeiten bei der Gemeinde Lichtenstein (Anschrift siehe oben) vorgebracht oder schriftlich auf dem Postweg an die Gemeinde Lichtenstein (Anschrift siehe oben) gesendet werden. Bei schriftlich vorgebrachten Stellungnahmen sollte die volle Anschrift der Beteiligten angegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

#### Datenschutz

Im Zuge der Bearbeitung von Stellungnahmen werden darin enthaltene personenbezogene Daten unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen verarbeitet; die Verarbeitung erfolgt nur zum Zweck des Bauleitplanverfahrens. Weitere Informationen zum Datenschutz sind unter der Internetadresse der Gemeinde veröffentlicht und liegen mit den o.g. Unterlagen öffentlich aus.

Es wird weiter darauf hingewiesen, dass die Verarbeitung personenbezogener Daten auf der Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und dem Landesdatenschutzgesetz erfolgt. Lichtenstein, den 31.10.2024

Peter Nußbaum

Bürgermeister

### Wir gratulieren ganz herzlich

#### am 01. November 2024

Frau Adelheid Speckner, zum 85. Geburtstag

#### am 03. November 2024

Frau Anne Zimmer, zum 90. Geburtstag

#### am 05. November 2024

Frau Eda Vlastelić, zum 85. Geburtstag

#### am 06. November 2024

Frau Romilda Servin de Kunze, zum 80. Geburtstag

#### am 07. November 2024

Herr Reinhold Brändle, zum 85. Geburtstag

und wünschen den Jubilaren für das neue Lebensjahr recht viel Gesundheit und Freude.

### Aus dem Gemeinderat



#### Beschlüsse des Technischen Ausschusses

In der öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses am 10.10.2024 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

##### 1. Errichtung eines Funkmastes:

Der Gemeinderat stimmt der geplanten Errichtung des Funkmastes in Stahlgitterausführung am Flst.-Nr. 12247/1, Gemarkung Unterhausen, zu. Das Einvernehmen der Gemeinde gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 3

i. V.m. § 36 BauGB wird erteilt. Auch in Ihrer Funktion als Eigentümerin des Baugrundstücks und als Verpächterin stimmt die Gemeinde dem geplanten Bauvorhaben zu.

##### Weitere Informationen:

Hintergrundinformationen zur jeweiligen Sitzung erhalten Sie durch das Scannen des QR-Codes oder in unserem Ratsinformationssystem (RIS) unter folgendem Link: [https://meeting-mobile.de/mm/lichtenstein/ris\\_web.nsf/meeting\\_period\\_doc.xsp](https://meeting-mobile.de/mm/lichtenstein/ris_web.nsf/meeting_period_doc.xsp)



#### Beschlüsse des Gemeinderats

In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 24.10.2024 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

##### 1. Kriminalitätslagebericht 2023 (Kenntnisnahme):

Bei der Einschätzung der Kriminalitätslage in Lichtenstein kann von einer weiterhin unauffälligen Entwicklung gesprochen werden. Betrachtet man die Anzahl der Fälle in Relation zu der Einwohnerzahl der Gemeinde belegt Lichtenstein einen Platz im hinteren Mittelfeld und liegt damit im kommunalen Vergleich weiterhin deutlich unter dem kreisweiten Durchschnitt.

##### 2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Flst. 11341/Baderstraße“:

Dem Beschlussvorschlag wird wie in der Drucksache ersichtlich zugestimmt. Den gesamten Beschluss finden Sie in der öffentlichen Bekanntmachung in dieser Amtsblattausgabe.

##### 3. Feststellung der Hebesätze für die Grundsteuer A und B ab 2025:

Die Hebesätze der Grundsteuer werden zum 01.01.2025 wie folgt festgelegt:

Grundsteuer A: 390 %

Grundsteuer B: 215 %

Zudem wurde die Satzung über die Erhebung der Grundsteuer beschlossen.

##### 4. Kommunaler Strombedarf - Bündelausschreibung 2026-2028:

Die Gt-service GmbH wird mit der Ausschreibung und Zuschlagserteilung der Stromlieferung zur Deckung des kommunalen Strombedarfs (Einrichtungen und Gebäude der Gemeinde) ab 01.01.2026 bis 31.12.2028 beauftragt. Der Strom soll zu 100 % aus erneuerbaren Energien (Ökostrom) ohne Neuanlagenquote gewonnen werden.

##### 5. Digitalisierung - Digitale Zeiterfassung:

Auftragsvergabe an die Firma Aida Orga GmbH zur Optimierung der Zeiterfassungs- und

Urlaubsbeantragungsprozesse. Dies umfasst die Einführung einer digitalen Lösung auf Basis der AIDA Cloud, die Anschaffung von Terminals und Stempelchips sowie die vollständige Integration von Homeoffice-Arbeitsplätzen. Die dafür anfallenden Kosten betragen einmalig 28.859,83€ und jährlich 8.553,72€.

##### 6. Ersatzbeschaffung Kompakttraktor für den Bauhof:

Die Firma Vöhringer Landtechnik mit Sitz in Lichtenstein erhält den Zuschlag für die Ersatzbeschaffung eines Kleintraktors mit WD-Ausstattung für den Bauhof zum geprüften Angebotspreis von insgesamt 76.487,07 € brutto.

##### 7. Neubau Silosilo auf dem Bauhof:

Die Gemeindeverwaltung wird ermächtigt, nach Auswertung der Ausschreibung den Auftrag für die Fundamentierung an die Firma mit dem wirtschaftlichsten Angebot zu vergeben.



Für die Herstellung, Lieferung und Montage des Salzsilos wird die Firma Holten auf Grundlage eines Angebotspreises von 158.091,50 € brutto beauftragt.

#### Weitere Informationen:

Hintergrundinformationen zur jeweiligen Sitzung sowie die einzelnen Sitzungsvorlagen erhalten Sie durch das Scannen des QR-Codes oder in unserem Ratsinformationssystem (RIS) unter folgendem Link: [https://meeting-mobile.de/mm/lichtenstein/ris\\_web.nsf/meeting\\_period\\_doc.xsp](https://meeting-mobile.de/mm/lichtenstein/ris_web.nsf/meeting_period_doc.xsp)



### Einladung des Ortsseniorenrates



#### Verstärkung Mittagstisch für Senioren

Das Team vom Mittagstisch für Senioren sucht ehrenamtliche Verstärkung.

Der Mittagstisch für Senioren findet einmal monatlich Mittwochs im Bürgertreff statt.

Zeitaufwand wäre ca. 4 Stunden.

Interesse? Dann freuen wir uns über Kontaktaufnahme mit dem Familienbüro.

Tel.: 07129 696-52 oder per Mail an: [familienbuero@gemeinde-lichtenstein.de](mailto:familienbuero@gemeinde-lichtenstein.de)

Ihr Team vom Mittagstisch für Senioren

### Pflegestützpunkt



#### Pflegestützpunkt

Ein Unfall, ein Schlaganfall oder eine andere schwere Erkrankung kann das Leben von heute auf morgen verändern. Das kann Menschen aller Altersstufen betreffen.

Wenn Pflegebedürftigkeit eintritt, sich anbahnt oder sich verschlimmert, ist vieles zu klären und Entscheidungen müssen getroffen werden.

Vielleicht besteht auch noch kein Pflege- oder Betreuungsbedarf, aber viele Dinge werden altersbedingt beschwerlich und es stellen sich Fragen nach geeigneten Entlastungsmöglichkeiten und wie ein selbstbestimmtes Leben im Alter sichergestellt werden kann.

**Terminvereinbarungen sind jederzeit möglich unter:**

**Tel. 07121-480 4030 oder per Email: [pflegestuetzpunkt@kreis-reutlingen.de](mailto:pflegestuetzpunkt@kreis-reutlingen.de) möglich.**

Bitte bleiben Sie gesund und achten Sie auf Ihre Mitmenschen!

– ENDE DES AMTLICHEN TEILS –

## »»» Aktuell Wissenswertes

### MARTINI-MARKT

Wir Eltern der Initiative für Waldorfpädagogik e. V. laden Sie herzlich ein!

**9. November 2024, 12.00 – 17.30 Uhr**

**Besichtigung: 12.00 – 13.00 Uhr**

**Verkauf: 13.00 – 17.00 Uhr**

**Großer Laternenumzug: 17.00 – 17.30 Uhr**

**Mittagessen • Viele Cafés • Leckeres an den Ständen im Hof**

Freibühlstraße 1, 72829 Engstingen, Telefon 07129 937030

[www.waldorfschule-engstingen.de](http://www.waldorfschule-engstingen.de)



## Seniorenzentrum Martha-Maria

### Geburtstagsparty mit leckerem Apfelkuchen bei Martha-Maria

Kürzlich wurde kräftig gefeiert im Seniorenzentrum. Bei den Geburtstagspartys auf den einzelnen Wohngruppen gab es für die Bewohnerinnen und Bewohner passend zur Jahreszeit leckeren Apfelkuchen! Geehrt wurden alle Jubilare der zurückliegenden Monate Juli, August und September. Es gab herbstliche Blumen-deko und die Maisernte war Thema des Nachmittags. Zudem gab es einiges Wissenswertes über das Verhalten der Tiere in der herbstlichen Jahreszeit.



## Die Polizei warnt vor Einbrechern und intensiviert Maßnahmen zur Bekämpfung der Wohnungseinbruchskriminalität

Mit dem Beginn der Winterzeit am 27. Oktober werden die Nächte wieder länger. Damit beginnt auch die Hochkonjunktur der Einbrecher. Diese nutzen gerade nach der Zeitumstellung die frühe Dunkelheit in den Abendstunden aus, um auf Beutezug zu gehen. Im vergangenen Jahr erhöhte sich die Zahl der Fälle auf 407 Wohnungseinbrüche. Die Bekämpfung der Wohnungseinbruchskriminalität stellt daher weiterhin einen der Schwerpunkte der polizeilichen Arbeit dar.

Da ein Großteil der Wohnungseinbrüche in den Nachmittags- und frühen Abendstunden verübt wird, setzt die Polizei ganz besonders in diesen Zeiten auf verstärkte Präsenz.

Doch die Polizei allein kann Einbrüche nicht gänzlich verhindern – hier sind wir auf die Mithilfe der Bevölkerung angewiesen, sei es durch Hinweise auf verdächtige Personen oder Fahrzeuge oder durch eigene Vorsichtsmaßnahmen der Bürgerinnen und Bürger. Denn viele Einbrüche können durch richtiges Verhalten und eine adäquate Sicherungstechnik verhindert werden. Für die Einbrecher ist es wichtig, dass alles möglichst schnell geht. Leisten Fenster und Türen erheblichen Widerstand, geben die Ganoven ihr Vorhaben meist rasch auf.

Unsere Kriminalpolizeilichen Beratungsstellen in Reutlingen, Filderstadt-Bernhausen und Balingen bieten Bauherrschaften sowie Haus- und Wohnungsbesitzer hierzu Beratungen in ihren Beratungsstellen an.

Zudem können Termine für eine individuelle Beratung vereinbart werden. Der Besuch der Beratungsstellen und sämtliche Beratungen, auch bei Ihnen zuhause, sind kostenlos.

Termine können unter der Telefonnummer 07121/942-1202 oder per Email unter [reutlingen.pp.praevention@polizei.bwl.de](mailto:reutlingen.pp.praevention@polizei.bwl.de) vereinbart werden.

### Wer einige Tipps beherzigt, macht es den Einbrechern nicht ganz so leicht:

- Schließen Sie auch bei kurzer Abwesenheit Ihre Haus- oder Wohnungstüre stets ab. Denken Sie auch daran: Gekippte Fenster sind offene Fenster.
- Verschließen Sie immer Balkon- und Terrassentüren und sichern Sie sie möglichst mit mechanischen Sicherungen.
- Verstecken Sie Ihren Schlüssel niemals außerhalb der Wohnung, denn Einbrecher kennen jedes Versteck.
- Rollläden sollten nur zur Nachtzeit und keinesfalls tagsüber geschlossen werden, schließlich wollen Sie nicht schon auf den ersten Blick ihre Abwesenheit signalisieren. Lassen Sie in ihrer Abwesenheit in verschiedenen Räumen das Licht brennen. Eine Zeitschaltuhr kann hier gute Dienste leisten.
- Beauftragen Sie jemanden, der bei längerer Abwesenheit den Briefkasten leert.
- Halten Sie in Mehrfamilienhäusern den Hauseingang auch tagsüber geschlossen. Prüfen Sie, wer ins Haus will, bevor Sie den Türöffner drücken und achten Sie auf Fremde im Haus. Sorgen Sie dafür, dass Keller- und Speichertüren stets verschlossen sind.

Weitere Infos finden Sie auch unter: [www.k-einbruch.de](http://www.k-einbruch.de)

Empfehlungen für „aufmerksame Nachbarn“:

- Achten Sie auf verdächtige Personen, Fahrzeuge oder Fremde in ihrem Wohngebiet und auf dem Nachbargrundstück. Sprechen Sie die Personen aber **nicht** an. Rufen Sie stattdessen bei verdächtigen Wahrnehmungen oder bei Gefahr (Hilferufe, ausgelöste Alarmanlage) sofort über Notruf 110 die Polizei. (cv)

## Volkshochschule in Lichtenstein

# vhs

### Freie Plätze in Lichtenstein

#### 2B6200 Lesetipps frisch vom Profi

Di, 05.11.24, 19:00 – 20:30 Uhr, 1x

#### 2B6102 Indische Babymassage

Di, 19.11.24, 10:00 – 11:00 Uhr, 5x

#### 2B6105 Den Stecker ziehen – loslassen- Abstand gewinnen

#### Verschaffe dir Zutritt zu deinem inneren Raum der Ruhe!

Di, 19.11.24, 18:00 – 19:00 Uhr, 6x

### Freie Plätze in Pfullingen

#### 2B5001 Das DeepL-Tool für künstliche Intelligenz

Mi, 06.11.24, 13:30-16:30 Uhr, 1x

#### 2B5103 Hilfe, wie bekomme ich meinen PC in den Griff? 50+

Fr, 08.11.24, 13:00-16:15 Uhr, 3x

#### 2B3203 Gymnastik nach Pilates am Wochenende

Sa, 09.11.24, 9:30-11:00 Uhr, 3x

#### 2B0213 Schnitt von Obstbäumen

Sa, 09.11.24, 14:00-16:00 Uhr, 1x

#### 2B2455 Wolken, Sturm und Regen! Zeichnen und Malen mit verschiedenen Techniken

Sa, 09.11.24, 14:00-17:00 Uhr, 1x

#### 2B3932 „Wildes“ Durcheinander in Pfanne und Topf

Di, 12.11.24, 18:00-22:00 Uhr, 1x

#### 2B0107 Schicksalswahl in den USA: Analyse, Hintergründe, Prognosen

Di, 12.11.24, 19:30-21:00 Uhr, 1x

#### 2B8260 Encaustic-Workshop für Kinder ab 7 Jahren

Fr, 15.11.24, 14:00-17:00 Uhr, 1x

#### 2B2465 Encaustic-Workshop

Sa, 16.11.24, 9:00-17:00 Uhr, 1x

### EINZELVERANSTALTUNGEN

#### 2B1112 Kulturfahrt: Vorderösterreichische Donaustädte: Munderkingen

Di, 12.11.24, 8:15-19:00 Uhr

#### 2B3007 Diabetes mellitus

Di, 12.11.24, 19:00-21:00 Uhr

Anmeldungen über [www.vhs-pfullingen.de](http://www.vhs-pfullingen.de) oder Tel. 07121/99230.

## Biosphärengebiet Schwäbische Alb

### Erweiterung des Biosphärengebiets

#### Schwäbische Alb

#### Zustimmung des Lenkungskreises erfolgt

Am 23. Oktober 2024 hat der Lenkungskreis Biosphärengebiet Schwäbische Alb über die Erweiterung des Biosphärengebiets entschieden. Dabei wurde das Einbringen weiterer Flächen von 16 Mitgliedskommunen sowie der Beitritt von sechs neuen Kommunen zum Biosphärengebiet einstimmig beschlossen. Zudem hat sich das Gremium darauf verständigt, dass das rechtliche Ausweisungsverfahren für die Erweiterung des Biosphärengebiets Schwäbische Alb gestartet wird.

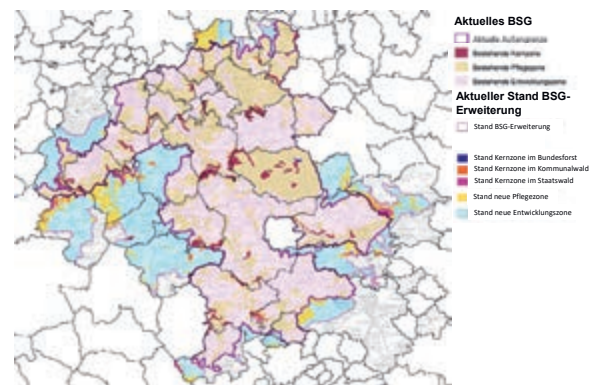
Im Landkreis Reutlingen bringen neben der Gemeinde Lichtenstein folgende Kommunen weitere Bereiche in das Biosphärengebiet ein: Bad Urach, Gomadingen, Hayingen, Münsingen, Reutlingen, Sankt Johann und Zwiefalten.

Der Lenkungskreisvorsitzende und Tübinger Regierungspräsident Klaus Tappeser fasste den Beschluss zusammen und bedankte sich bei allen Beteiligten: „Es ist ein tolles Zeichen für dieses Modellprojekt, dass der Lenkungskreis heute einstimmig der Gebietserweiterung zugestimmt hat. Diese ist das Ergebnis eines partizipativen Prozesses, an dem in den zurückliegenden zweieinhalb Jahren intensiv gearbeitet wurde. Ich danke allen Akteurinnen und Akteuren, die daran mitgewirkt haben. Somit können wir in den kommenden Monaten mit dem rechtlichen Ausweisungsverfahren beginnen.“

#### Hintergrundinformation Gebietserweiterung:

Weitere Hintergrundinformationen zur Gebietserweiterung sind online unter <https://www.biosphaerengebiet-alb.de/gebietserweiterung> zu finden.

Stand Erweiterung Biosphärengebiet Schwäbische Alb, 23.10.2024



*Bildunterschrift: Karte der zukünftigen Gebietskulisse des Biosphärengebiets. Quelle: Geschäftsstelle Biosphärengebiet Schwäbische Alb.*

Landratsamt Reutlingen



### Wertstoffhöfe am Samstag, 2. November 2024, geschlossen

Am Samstag, 02. November 2024, bleiben die Wertstoffhöfe des Zweckverbandes Abfallverwertung in Dußlingen und Reutlingen-Schinderteich geschlossen. Ab Montag, 04. November 2024, werden Anlieferungen auf den Wertstoffhöfen wieder zu den üblichen Öffnungszeiten möglich sein. Diese sind montags bis freitags von 07:00 bis 16:45 Uhr und samstags von 08:00 bis 11:45 Uhr.



Email: [anzeigen@der-fink-verlag.de](mailto:anzeigen@der-fink-verlag.de) | Telefon: 07121 9793 - 0



## Workshop: Familie in Balance

### Eltern sein, Berufstätigkeit, Partnerschaft...und dann auch noch Zeit für mich selbst?

Die Familien- und Jugendberatung lädt an zwei Abenden, Montag, 11. November, sowie am Montag, 02. Dezember 2024, jeweils von 19:00 bis 21:00 Uhr, zu einem kostenlosen Workshop ein.

Im Mittelpunkt steht die Vereinbarkeit der vielen unterschiedlichen Rollen und Aufgaben, mit denen Eltern heutzutage konfrontiert sind, ohne sich selbst aus dem Blick zu verlieren.

Wer sich zu dem Workshop anmelden möchte, kann eine E-Mail an die familienberatung.reutlingen@kreis-reutlingen.de schreiben. Auch eine telefonische Anmeldung unter der Telefonnummer 07121 947-9060 ist möglich.

## Ortsteil Holzelfingen

### Amtliche Bekanntmachungen

#### Verpachtung landwirtschaftlicher Schuppenflächen

Auf Gemarkung Holzelfingen wird eine landwirtschaftliche Schuppenfläche neu verpachtet.

Ein Stellplätze in den Gemeinschaftsmaschinenhallen Gewinn Steinmauer.

#### Pachtbedingungen:

Eine einmalige Kapitaleinlage wird bei der Übergabe fällig.

Jahrespacht aktuell 300,00 € zuzüglich gesetzlicher Umsatzsteuer, gesamt somit 359,00 €.

Bewerber müssen mindestens 2 ha landwirtschaftliche Fläche selbst bewirtschaften.

Ein Nachweis zur landwirtschaftlichen Berufsgenossenschaft muss vorgelegt werden.

Über die Vergabe der Schuppenflächen entscheidet der Ortschaftsrat Holzelfingen. Dabei werden vorrangig ortsansässige, landwirtschaftliche Betriebe berücksichtigt.

Bitte bewerben Sie sich bis spätestens 08.11.2024 schriftlich beim Ortsamt Holzelfingen.

Für Rückfragen zu den Pachtbedingungen steht Ihnen Herr OV Martin Schwarz unter der Rufnummer 07129 – 696 73 oder per Mail martin.schwarz@gemeinde-lichtenstein.de zur Verfügung.

– ENDE DES AMTLICHEN TEILS –

## Ortsteil Honau

### Aktuell Wissenswertes

#### Seniorenkreis Honau

Zur **öffentlichen Märchenstunde für Erwachsene** laden wir alle Freunde des "Fleckatreff Honau" sowie Gäste herzlich ein. Eine Märchenstunde mit Mitgliedern des Reutlinger Märchenkreises  
Termin: **Dienstag, den 5. November 2024 um 14.00 Uhr** im Gemeindehaus Honau, Olgastrasse 11.

Wir haben die Märchenleser um Renate Hausmann aus Reutlingen zu Gast und hören eine Märchenlesung der Dichter und Denker Wilhelm Hauff und der Gebrüder Grimm. Es werden Märchen vorgestellt, die nicht so bekannt sind und können sicher einiges daraus lernen. Märchenhelden verirren sich oft im Walde und gelangen an geheimnisvolle Orte in Felsen und Höhlen. Da ist Mut und Unerschrockenheit gefragt, um unversehrt wieder ans Tageslicht und in die Menschenwelt zurückzukehren. Gut, wenn sie uneigennützig Helfer finden, die ihnen mit Rat und Tat zur Seite stehen. Wir hören Märchen aus verschiedenen Ländern und einen kurzen Ausschnitt aus Wilhelm Hauffs Erzählung "Abner, der Jude, der nichts gesehen hat" aus dem Märchenalmanach für Söhne und Töchter für gebildete Stände, 1827. Die Dekoration und die selbstgebackenen Torten und Hefezopf wurden passend zu den Themen der Märchen abgestimmt. Lasst euch überraschen und zieht euch "märchenhaft" an - es bietet sich die Gelegenheit eure "Schätzchen" auszuführen und sich auch mal etwas anders zu schmücken. Selbstverständlich gibt es danach Kaffee, Tee - Torten und Gebäck, sowie viele andere Getränke z. B. ein Glas Wein - Wasser und Wein - oder ein wohlschmeckendes Bier.

Der Eintritt ist kostenlos - wir freuen uns natürlich über eine kleine Aufmerksamkeitsspende für die Vortragenden.

Das Team des "Fleckatreff" Seniorenkreis Honau freut sich auf viele interessierte Zuhörer/innen und Gäste und wünscht allen gute Unterhaltung bei der Märchenstunde.